



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 24946

2+1, Praha 1, Malá Strana, ulice: U lužického semináře



35 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Malá Strana	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U lužického semináře	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	140 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky 5000,-	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	ADSL		Sprchový kout

Luxusní, prostorný, zařízený mezonetový byt 2+1 (140 m²) v centru Starého Města, v pátém a šestém patře cihlové budovy s výtahem. Ve spodním patře se nachází obývací pokoj s šatnou, koupelna, kuchyň a WC pro hosty, v horním patře se nachází otevřený prostor ložnice s šatnou a koupelna. Byt je v obou patrech klimatizován. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. Parkování na ulici. Krásný výhled na slavné pražské památky - Karlův most i Pražský hrad. Bydlení v blízkosti Vojanových sadů a Valdštejnské zahrady. Tramvajová zastávka Malostranské náměstí se nachází pět minut chůze od domu. Stanice metra A - Malostranská do deseti minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce dvě měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.