



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 27675**

## 5+1, Praha 6, Dejvice, ulice: Na Hanspaulce



### 42 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6 Dejvice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na Hanspaulce	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	130 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	5	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 3.500,-, kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka,
Balkón	ano		Sporák, Sprchový kout
Internet	Kabel		

Velmi prostorný, nezařízený byt 5+1 s terasou ve druhém patře rodinné vily v atraktivní lokalitě Prahy 6 – Dejvice. Kuchyňská linka s lednicí, mrazničkou, varnou deskou, troubou, myčkou a mikrovlnkou. V bytě jsou dvě koupelny, jedna se sprchovým koutem a toaletou, druhá s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Tři neprůchozí ložnice (ve dvou z nich jsou zabudované skříně), pracovna, obývací pokoj. Pračka, sušička, alarm, bezpečnostní dveře. Parkety, dlažba. Byt se nachází na Hanspaulce, jedné z nejluxusnějších pražských čtvrtí, obklopen prvorepublikovými vilami. Pár kroků od bytu se nachází místní sportovní areál, kde si můžete zahrát tenis, fotbal, petanque nebo mini golf. V okolí bytu jsou dále restaurace, obchody a školy. Autobusová zastávka Hanspaulka je vzdálena jen minutu chůze od domu, cesta odtud na stanici metra A, Dejvická trvá asi deset minut. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy