



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 28453**

## 2+1, Praha 10, Strašnice, ulice: Krátká



### 16 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Strašnice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Krátká	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	62 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	U domu
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	F - Velmi nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 4.000,- vč. energií, kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	ADSL	Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize

Prostorný, zařízený byt 2+1 (62 m2), který je situován ve druhém patře cihlového domu bez výtahu v oblíbené oblasti Prahy 10 – Strašnice. V kuchyni je nová, šedá linka, lednice s mraznicí, el. sporák se sklokeram. deskou, mikrovlnná trouba a digestoř. V koupelně je velká rohová vana a pračka, toaleta je odděleně. V bytě je také komora. Internet připojení k dispozici. Na podlaze jsou parkety a dlažba. K dispozici je udržovaná, společná zahrada ve vnitrobloku s posezením. V okolí domu naleznete několik menších parků. Na nedalekém Kubánském náměstí se v letních měsících pořádají farmářské trhy. V blízkosti je park Gutovka s lezeckou stěnou, lanovým centrem, minigolfem a restaurací nebo koupaliště Slavia. Veškerá občanská vybavenost v místě. Tramvajová zastávka Vozovna Strašnice cca 2 minuty chůze, stanice metra A Strašnická jednu zastávku či cca 7 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájomu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy