



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 20292

5+1, Praha 4, Braník, ulice: K Ryšánce



39 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Braník	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	K Ryšánce	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	185 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	4	Sklep	ne
Počet místností	6	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ zálohy na služby a energie 6.500,-, kauce ..	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Internet	ADSL		

Nabízíme Vám k pronájmu tuto krásnou dvoupodlažní vilu 5+1 s obytnou plochou o výměře 185 m2 na Praze 4 – Braník. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – škola, školka, obchody. Dostatek zeleně zajišťuje nedaleký Park družby a Kavčí hory. Vila se nabízí částečně zařízena. Rekonstruovaná kuchyň s lednicí, mrazákem, sklokeramickou deskou, troubou a myčkou. Koupelna s vanou, toaleta zvlášť. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Parkety a dlažba. K domu náleží krásná zahrada a garáž pro dvě auta. Autobusová zastávka Pod Ryšánkou cca 2 minuty chůze od domu, poté cca 30 minut do centra Prahy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně poplatků.