



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Nina Bell  
**+420 774 480 451**  
bell@happyhouserentals.com

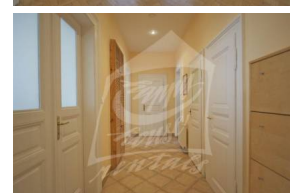
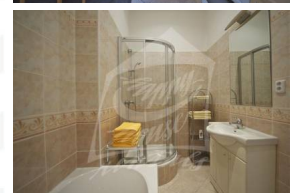
**ID: 23086**

## 3+1, Praha 1, Staré Město, ulice: Veleslavínova



### 40 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Staré Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Veleslavínova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	110 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 5.000 včt. energií, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční



Světlý, prostorný, zařízený byt 3+1 ve třetím patře udržovaného domu s výtahem v prestižní lokalitě Prahy 1 – Staré Město. Kuchyňská linka s lednicí, mrazničkou, el. sporákem a myčkou. Koupelna s vanou i sprchovým koutem, toaleta umístěna samostatně. Pračka a sušička k dispozici. Parkety, dlažba. Průchozí pokoje. Telefonní přípojka, internet, SAT. Krásné bydlení v samém centru města, mnoho historických pamětihodností na dosah ruky. Dále množství vyhlášených restaurací, kaváren, barů i klubů. Nedaleké Alšovo nábřeží vybízí k příjemným procházkám podél řeky. Stanice metra A Staroměstská cca 1 minutu chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.