



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Andrea Vihanová  
**+420 777 098 829**  
elsnicova@happyhouserentals.com

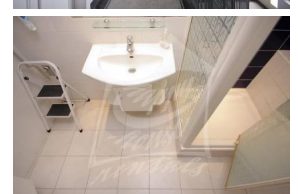
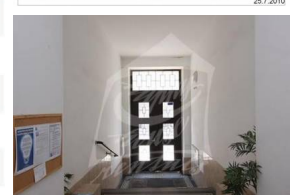
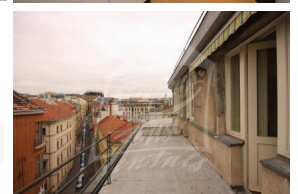
**ID: 28861**

## 2+kk, Praha 1, Nové Město, ulice: Žitná



### 14 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Žitná	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	46 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	6. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ popl. 2.500,-, kauce 1 nájemné	Využití	Nekomerční
K dispozici	ihned	Vybavení	Sprchový kout, Kuchyňská linka
Terasa	ano		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		



Zrekonstruovaný, zařízený byt 2+kk s prostornou terasou (17 m<sup>2</sup>), v šestém patře udržované budovy s výtahem ve skvělé lokalitě Prahy 1 - Nové Město. Mnoho kulturních památek na dosah ruky, Václavské náměstí v docházkové vzdálenosti. Skvělé restaurace, bary, kavárny v okolí, např. fair trade kavárna Mamacoffee. V ložnici se nachází manželská postel, noční stolky a skříň. V obývacím pokoji pohovka, konferenční stůl, jídelní stůl se židlemi. Kuchyňská linka s troubou, myčkou a mikrovlnkou. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta samostatně. Internet k dispozici. Byt vyložený plovoucí podlahou a dlažbou. Majitel si v bytě nepřeje zvířata. Stanice metra C, zastávka tramvají I. P. Pavlova cca 3 minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájemného.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy