

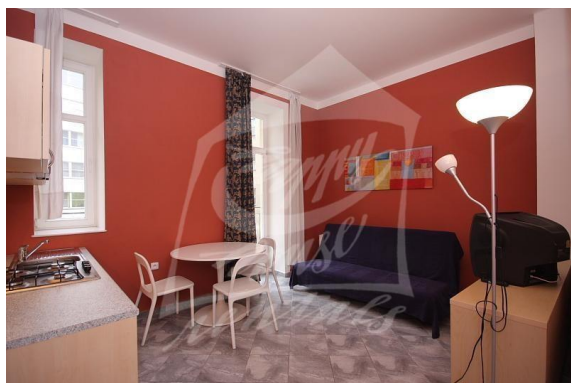


Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Lucie Kozáková  
**774480459**  
kozakova@happyhouserentals.com

**ID: 27362**

## 3+kk, Praha 7, Holešovice, ulice: Umělecká



### 14 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 7 Holešovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Umělecká	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	50 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2.500,-/os., +3500,-/2os., kauce ..	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ano	Využití	Nekomerční
Internet	ADSL	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sprchový kout

Hezký, moderní, zařízený byt 3+kk s balkónem v prvním patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 7 – Holešovice. Kuchyň s lednicí a plynovým sporákem. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V domě k dispozici prádelna. Parkety a dlažba. Internet. Byt se nachází nedaleko Národní galerie v Praze, kde lze navštěvovat výstavy. V těsné blízkosti je též Královská obora Stromovka, kterou lze využívat pro sport, procházky i pikniky. Park sousedí s areálem Výstaviště, kde se často pořádají různé kulturní akce. V okolí mnoho kaváren, restaurací, ale též muzeum a divadlo. Tramvajová zastávka Kamenická cca 4 minuty chůze, stanice metra C Vltavská dvě zastávky. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu.