



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Marie Ingold  
**+420 774 480 447**  
ingold@happyhouserentals.com

**ID: 29913**

# 1+1, Praha 3, Vinohrady, ulice: Přemyslovská



## 9 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Přemyslovská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	39 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zaříváno	Nezaříváno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 1.500,-/os., 2 - 2.500,-/2 os. + energie	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák
Internet	Kabel		

Světlý, nezaříváný byt 1+1 v přízemí udržovaného domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 3 - Vinohrady. Kuchyňská linka s lednicí, mrazničkou, plynovým sporákem a troubou. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta umístěna samostatně. Plovoucí podlahy, dlažba. Lokální plynové vytápění. Telefonní přípojka, internet k dispozici. Mnoho restaurací, barů, kaváren a hospůdek nedaleko. Nákupní centrum Flora se spoustou obchodů a kinem jen pár minut chůze od domu. Skvělá dostupnost do centra města. Stanice metra A Jiřího z Poděbrad cca 3 minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.