

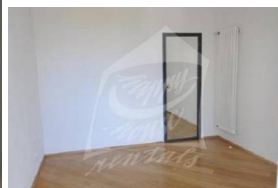


Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Brad Beitinger
+420 774 480 455
 beitinger@happyhouserentals.com

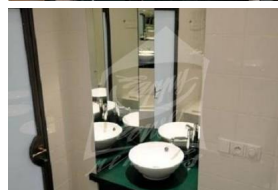
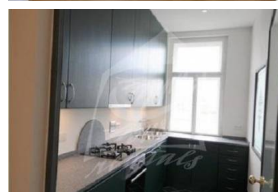
ID: 30124

4+1, Praha 5, Smíchov, ulice: Hořejší nábřeží



1 700 euro /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Hořejší nábřeží	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	117 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	5	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Částečně zařízeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ poplatky + energie, kauce 2 nájmy	Orientace	V
K dispozici	01.11.2019	Dopravní dostupnost	MHD
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	Auto
Balkón	ano	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout



Prostorný, částečně zařízený byt 4+1 se dvěma balkóny ve druhém patře cihlového domu s výtahem na Praze 5 – Smíchov. Vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, kde linka s plynovou deskou, elektrickou troubou a myčkou. Dále 3 neprůchozí ložnice, z toho dvě s balkónem, tři vestavné skříně, šatna. Dvě koupelny, v jedné vana, toaleta a bidet, ve druhé sprchový kout a toaleta. Telefonní přípojka, SAT, internet k dispozici. Dřevěné podlahy, dlažba. Výhled je na Vltavu, Vyšehrad a Tančící dům. Byt na nábřeží Vltavy se nachází pár kroků od slavného parku Petřín, kde naleznete hvězdárnu, restauraci a místo ideální pro procházky či sport. Nedaleko od domu je též nákupní centrum Nový Smíchov. Stanice metra B, tramvaje, autobusu – Anděl je vzdálena asi 7 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmu. Cena je závazná v Eurch, dle aktuálního kurzu ČNB. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.