



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Andrea Elsnicová  
**+420 777 098 829**  
elsnicova@happyhouserentals.com

**ID: 25272**

# 1+kk, Praha 10, Vršovice, ulice: Moskevská



## 12 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Vršovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Moskevská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	30 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2.000,- + el., kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Ústřední plynové
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	ADSL	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout, Televize

Zařizený, světlý byt 1+kk ve druhém patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Prahy 10 – Vršovice. Kuchyňská linka s malou lednicí, dvouplotýnkou a mikrovlnkou. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Plovoucí podlahy, dlažba. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Bydlení v blízkosti parku Grébovka, který je proslulý vlastní produkcí vína. Mnoho vyhlášených restaurací, barů, kaváren a obchodů v okolí. Výborná dostupnost do centra města z tramvajové zastávky Ruská, která je situována jen pár kroků od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Byt je k dispozici od 17. 2. 2017.