



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Marie Ingold  
**+420 774 480 447**  
ingold@happyhouserentals.com

**ID: 30384**

## 2+1, Praha 1, Malá Strana, ulice: Jánský vršek



### 10 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Malá Strana	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Jánský vršek	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	62 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 600,- + energie	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák,
Balkón	ne		Sprchový kout
Internet	Kabel		

Světlý, nezařízený byt 2+1 ve druhém patře cihlového domu bez výtahu v žádané oblasti Prahy 1 – Malá Strana. Kuchyň s lednicí, sklokeramickou deskou a troubou. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Internet. Parkety a dlažba. Byt se nachází v domě, kde žil slavný Magistr Edward Kelley a kde měl svou tajnou laboratoř. Dům se nachází jen pár kroků od areálu Pražského hradu a také od parku Petřín, kde naleznete slavnou Petřínskou rozhlednu a zrcadlové bludiště. V okolí naleznete mnoho skvělých restaurací, kaváren, obchodů a také galerie a muzea. Tramvajová zastávka Malostranské náměstí cca 5 minut chůze, jednu zastávku na stanici metra A Malostranská. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu s poplatky.