



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 20316**

## 2+kk, Praha 1, Staré Město, ulice: Kozí



# 17 900 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Staré Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kozí	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	43 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 3.200,- vč. energií, kauce 1 nájem	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	ADSL	Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční

Prostorný, zařízený byt 2+kk ve třetím patře cihlového domu bez výtahu v žádané lokalitě Prahy 1 – Staré Město. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, plynovým sporákem, elektrickou troubou a mikrovlnkou. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je umístěna samostatně. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. K bytu náleží sklep. V okolí se nachází mnoho vyhlášených restaurací a kaváren, Staroměstské náměstí nedaleko. Byt se nachází v oblasti s mnoha památkami, ale zároveň s plnou občanskou vybaveností. Autobusová zastávka Nemocnice Na Františku se nachází tři minuty chůze od domu. Vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.