



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
[thelenova@happyhouserentals.com](mailto:thelenova@happyhouserentals.com)

**ID: 31831**

## 55 m2, Praha 5, Smíchov, ulice: Stroupežnického



### 18 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Stroupežnického	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	-	Vlastnictví	Osobní
Plocha	55 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet místností	2	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Zařízeno	-	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 2.000,- + el., kauce 20.000,-	Vytápění	Ústřední plynové
K dispozici	ihned	Využití	Komerční
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Kancelářské prostory o celkové rozloze 55 m2 v prvním patře cihlového domu v žádané lokalitě Prahy 5 – Smíchov. Prostory sestávají ze dvou místností. K dispozici kuchyňský kout, koupelna, toaleta. Internet, telefon, PC síť. Parkety. V blízkosti se nachází park Sacré Coeur, OC Nový Smíchov, veškerá občanská vybavenost v okolí. Tramvajová a autobusová zastávka Anděl se nachází přímo u domu, stanice metra A Anděl je vzdálena tři minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši 20.000,- Kč.