

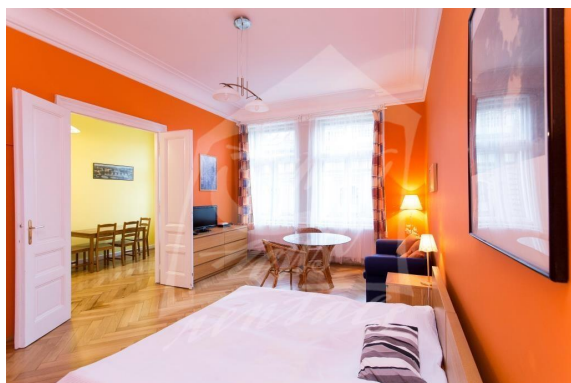


Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Martina Tomešová Vávrová  
**+420 774 666 146**  
vavrova@happyhouserentals.com

**ID: 32111**

# 1+1, Praha 1, Nové Město, ulice: Na struze



## 17 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 1 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na struze	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	45 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky vč. internetu 4.500,-, kauce 1 ..	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout

Světlý, zařízený byt 1+1 ve třetím patře cihlové budovy s výtahem v prestižní lokalitě Prahy 1 – Nové Město. Kuchyňská linka s lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou, troubou, pračkou. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Televize, telefonní přípojka, internet od O2 je v ceně nájmu. Parkety, dlažba. V bytě se nachází vlastní plynový kotel. Masarykovo nábřeží vybízí k příjemným procházkám podél řeky. Ostrovy Slovanský a Střelecký s možností sportovního vyžití nedaleko. Mnoho vyhlášených restaurací, barů a kaváren v okolí. Skvělá dopravní dostupnost, tramvajová zastávka Národní divadlo cca 3 minuty chůze od domu. Vratná kauce ve výši jedno měsíční nájemné včetně poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.