



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Simona Moravcová  
**+420 774 480 454**  
[moravcova@happyhouserentals.com](mailto:moravcova@happyhouserentals.com)

**ID: 32340**

## 4+kk, Praha 5, Smíchov, ulice: Kroftova



### 17 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kroftova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	125.9 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	3	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 5.000,-, kauce 2x nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sprchový kout
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Prostorný byt 4+kk v pátém patře cihlového domu v žádané lokalitě Prahy 5 - Smíchov. Kuchyňská linka je vybavena lednicí. V bytě se nachází dvě koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. Bydlení v blízkosti řeky Vltavy a Petřínských sadů, kde se nachází zrcadlové bludiště a známá rozhledna. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Nedaleko se nachází Švandovo divadlo a OC Nový Smíchov. Výborná dopravní dostupnost z tramvajové zastávky "Arbesovo náměstí" která se nachází dvě minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce dvě měsíční nájemné.