



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?

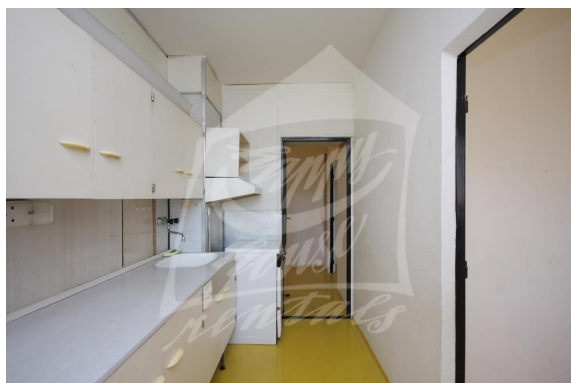
Magda Kiselová

+420 608 444 300

kiselova@happyhouserentals.com

ID: 32615

2+1, Praha 12, Kamýk, ulice: Krhanická



2 298 000 Kč

Městská část	Praha 12 Kamýk	Typ nabídky	Prodej
Ulice	Krhanická	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Družstevní
Plocha	53 m2	Struktura budovy	Panel
Patro	4. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ano
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	včetně právního servisu a provize RK	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Sporák
Internet	Kabel		

Nabízíme Vám k prodeji družstevní byt o rozloze 53m2. Byt je ve stavu před rekonstrukcí. Současná dispozice bytu je 2+1. Obytnou plochu bytu je možno rozšířit o předsíň společnou s protějším bytem. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného panelového domu s výtahy, v klidné lokalitě Praha 4 - Kamýk. Orientace bytu je severovýchod, výhled do klidné vilové zástavby, za dobrého počasí je viditelná hora Říp. Byt nyní disponuje 2 neprůchozími pokoji, kuchyní, koupelnou a samostatnou toaletou. Celý dům má nová plastová okna, vyměněné stoupačky a je zateplený. Dům má vlastní kotelnu, regulace tepla v bytě je možná termostatickou hlavici. K bytu náleží komora o výměře 3 m2, umístěna přímo na patře. Veškerá občanská vybavenost je v místě dostupná škola, školka, obchody. Cca 200m od domu je prodejna Albert a stanice autobusů, které Vás odvezou buď za cca 12 min na metro Kačerov, nebo opačným směrem na Smíchovské nádraží za 20 minut. V blízké budoucnosti přibude plánovaná trasa metra D - stanice Nové Dvory.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.