



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
elsnicova@happyhouserentals.com

ID: 32725

2+1, Praha 2, Vinohrady, ulice: Lublaňská



21 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Lublaňská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	80 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 2800,-, kauce 1 nájemné + popl.	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák

Hezký, moderní, zařízený byt 2+1 ve druhém patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Vinohrady. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazákem, sklokeramickou deskou, troubou a myčkou. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, toaleta je umístěna zvlášť. K dispozici je zde také komora. V prostorném obývacím pokoji naleznete sedací soupravu a televizi, také pracovní stůl a skříň na knihy. Ložnice je vkusně zařízená manželskou postelí, vestavěnou skříní a komodou se zrcadlem. Výhled do ulice. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Parkety, dlažba. Parkování ve dvoře. Nedaleko se nachází park Folimanka a Havlíčkovy sady, veškerá občanská vybavenost, mnoho vyhlášených restaurací, barů a kaváren. Vynikající dopravní spojení do centra města ze zastávky Bruselská, která se nachází minutu chůze od domu. Stanice metra C – I. P. Pavlova a stanice metra A – Náměstí míru jsou vzdáleny cca pět minut chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy