



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 32884**

## 3+1, Praha 4, Lhotka, ulice: Mezilesní



### 13 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Lhotka	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Mezilesní	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	78 m2	Struktura budovy	Panel
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ano
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 3.500,-, kauce 25.000,-	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák
Internet	Kabel		

Světlý, prostorný, zařízený byt 3+1 s lodžii v prvním patře cihlového domu bez výtahu v lokalitě Prahy 4 - Lhotka. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, sporákem a troubou. Koupelna s vanou a pračkou. Toaleta je umístěna zvlášť. Výhled do klidné ulice. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. Parkování na ulici. Městská část obklopena zelení, nedaleko se nachází Kunraticko-michelský les, vhodný ke sportu či procházkám. Veškerá občanská vybavenost. Vynikající dopravní dostupnost do centra města z autobusové zastávky Sulická, která se nachází dvě minuty chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25.000,-.