



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Magda Kiselová
+420 608 444 300
kiselova@happyhouserentals.com

ID: 32942

2908 m2, Chraštičky



1 598 800 Kč

| | | | |
|--------------|--------------------------------------|------------------|----------|
| Městská část | Chraštičky | Typ nabídky | Prodej |
| Ulice | | Typ nemovitosti | pozemek |
| Dispozice | - | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 2908 m2 | Struktura budovy | - |
| Patro | Nezadáno | Parkování | - |
| Výtah | ne | Sklep | ne |
| Zařízeno | - | PENB - Třída | |
| Poplatky | včetně právního servisu a provize RK | Kanalizace | Septik |
| K dispozici | ihned | Využití | Komerční |
| Terasa | ne | | |
| Balkón | ne | | |
| Internet | - | | |

Zprostředkujeme Vám prodej přízemního rodinného domu o dispozici 4+1 a užitné ploše 121 m2 na hranici Středočeského a Jihočeského kraje, 72 km od centra Prahy, v malebné části obce Mirovice, ve vesničce Řeteč, katastrální území Ohař, vzdáleném 30 km od města Písek a 20 km od Příbrami. K domu se dvěma samostatnými vstupy náleží rovinatý pozemek, zahrada o celkové výměře 1654 m2, původní hospodářské stavení a zemědělská budova - zděná stodola o užitné ploše 180 m2. A navíc, prostorná půda domu nabízí možnost přestavby na obytné podkrovní. V roce 2011 prošel rodinný dům kompletní rekonstrukcí včetně hydroizolace podlah a položení nové dlažby, která je vyjma dvou pokojů (parkety) ve všech místnostech. V kuchyni jsou nová multifunkční kamna s plotnou, připomínající krb, napojena na pec, kterou vyhřívají jak v kuchyni, tak i v vedlejším pokoji. V domě zůstává myčka i pračka. Nové jsou rozvody vody, okna jsou dvojité, dřevěná. Vytápění domu zajišťují krbová kamna s teplovodním výměníkem, která dosahují nízkých emisních hodnot. Kamna jsou na tuhé palivo, umístěná v hale, nové jsou rozvody topení a radiátory. Další krbová kamna je možné umístit v pokoji, který má samostatný vstup na zahradu. V koupelně je umístěn bojler na teplou ..

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy