



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Jana Richterová
+420 774 480 445
richterova@happyhouserentals.com

ID: 33094

2+1, Praha 7, Holešovice, ulice: Janovského



16 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 7 Holešovice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Janovského	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	80 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 500,- + energie	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Sporák, Sprchový kout
Internet	Kabel		

Prostorný, světlý, nezařízený byt 2+1, který je situován v prvním patře zrekonstruovaného cihlového domu s výtahem ve vyhledávané oblasti Prahy 7 - Holešovice. Kuchyň je vybavena malou linkou, plynovým sporákem a troubou. Koupelna se sprchovým koutem, plynovým kotlem a místem na pračku, toaleta je umístěna samostatně. V bytě velká komora a šatna v ložnici. Ložnice a kuchyň orientovány do hezkého klidného vnitrobloku, obývací pokoj do ulice. Byt po kompletní citlivé rekonstrukci. Telefon, internet. Parkety a dlažba. V domě jsou 2 kavárny. Dům je umístěn ve velmi oblíbené lokalitě, jen pár kroků jsou vzdáleny Letenské sady, Národní galerie či Královská obora Stromovka. Nedaleko je také Výstaviště Holešovice s vodním světem, Křížikovou fontánou či plaveckým bazénem. V okolí naleznete mnoho stylových restaurací a kaváren a veškerou občanskou vybavenost. Autobusová zastávka Řezáčovo náměstí cca 2 minuty chůze, autobusová a tramvajová zastávka Strossmayerovo náměstí cca 4 minuty chůze, jednu zastávku na stanici metra C Vltavská a přímé spojení do centra města i na všechny linky metra. Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy