



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 33125

310 m², Praha-Újezd, ulice: Na cípu



50 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha-Újezd Újezd	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na cípu	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	7+2	Vlastnictví	Osobní
Plocha	310 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet místností	9	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 10.000,-, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Využití	Komerční
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Happy House Rentals Vám nabízí pronájem exklusivní trojpodlažní vily se zahradou. Architektonicky perfektní dům koncipovaný jako 7+2 s možností rozčlenění na dvě bytové jednotky je postaven na pěkném pozemku ve vilové zástavbě. Přízemí domu je členěno do dvou pokojů a obývacího prostoru s jídelnou a kuchyňským koutem s moderní kuchyňskou linkou, první patro je koncipováno jako 5+kk, kuchyňský kout v tomto podlaží může být dodán po dohodě. Obě podlaží mají krb. Podkroví domu pak nabízí ještě dvě menší místnosti vhodné jako úložní nebo dětské prostory. Pět koupelen zaručuje maximální komfort i v případě návštěvy nebo hostů. Koupelny jsou vybaveny buď rohovými vanami nebo sprchovými kouty, podlahovým vytápěním (ve všech dlažbách v domě). Dva balkony a velmi prostorný sklep dokreslují praktičnost vily. Venkovní krytý nevytápěný bazén pro letní radovánky. Pěkná udržovaná zahrada nabízí kromě dostatku venkovního prostoru i 3 venkovní stání pro auta. Jedno garážové stání je v domě. SAT, telefon. ADSL linka. Lokalita Kateřinek je v těsné blízkosti Chodová, administrativního centra Prahy 4, Průhonice a Čestlic. Skvělá dostupnost na D1 i městský obchvat, dobré autobusové spojení na metro C. Vstřícný majitel, vyjímečná kvalita bydlení.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy