



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
elsnicova@happyhouserentals.com

ID: 25613

4+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Italská



71 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Italská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	134 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 5.000,- + energie + GS 5.000,-	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ano	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ano	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize

Tento slunný, nádherně zařízený byt 4+kk s dvěma terasami je v 1. patře novostavby s výtahem. Krásný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní má přístup na terasu s výhledem na panorama Prahy, další terasa je přístupná z jedné z ložnic. V bytě jsou 2 koupelny, jedna s vanou a sprchovým koutem, druhá se sprchovým koutem. K dispozici je pračka a sušička, telefon, SAT, kabelový internet, klimatizace. Dřevěné podlahy a dlažba, lokální plynové vytápění. Garážové stání 5000 Kč, možno pronajmout i více než jedno, sklep. Byt je v Rezidenci s recepcí a bezpečnostní službou, má pěkně upravené společné prostory. Pár minut chůze na metro A a C Muzeum, tram i bus. Park Riegrovy sady přes ulici. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Byt je k dispozici od 16. 7. 2018.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.