



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
elsnicova@happyhouserentals.com

ID: 33511

4+kk, Praha 2, Nové Město, ulice: Na Moráni



45 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na Moráni	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	155 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 5.500,-, kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka,
Internet	Kabel		Sporák, Sprchový kout

Světlý, prostorný, nezařízený byt 4+kk s balkónem a sklepem v prvním patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Nové Město. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sporákem, troubou, myčkou a mikrovlnnou troubou. Dvě koupelny, první s vanou, bidetem a toaletou, druhá koupelna se sprchovým koutem, bidetem, toaletou, pračkou a sušičkou. Parkování na ulici. Lokální plynové vytápění. Parkety, dlažba. Telefonní přípojka a internet jsou k dispozici. Neprůchozí pokoje s výhledem do ulice i do vnitrobloku. Vynikající lokalita v blízkosti Karlova náměstí, Zítkových sadů a vltavské náplavky, vhodné ke sportu i procházkám. Tramvajová zastávka se nachází 2 minuty chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.