



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 19212

5+1, Velká Chuchle, ulice: Nad Libří



35 000 Kč /měsíc

Městská část	Velká Chuchle	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Nad Libří	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	160 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	3	Sklep	ano
Počet místností	6	PENB - Třída	F - Velmi nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Nezařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 10.000,-, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ano	Orientace	S
Balkón	ano	Orientace	J
Internet	ADSL	Orientace	V
		Orientace	Z
		Dopravní dostupnost	MHD



Polovina rodinného dvojdomu 5+1 ve Velké Chuchli. Dům je nabízen nezařizovaný nábytkem. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, obývací pokoj s krbem, kuchyň s jídelnou, ložnice pro hosty, koupelna a toaleta. V kuchyni je linka, lednice, mraznice, el.sporák se sklokeram. deskou a digestoř. V nové koupelně je sprch. kout. V 1. patře jsou 3 ložnice (jedna s balkonem do zahrady), koupelna s vanou, samostatná toaleta a hala s vestavnými skříněmi. Dům má suterén s prádelnou, technickým zázemím, skladem/dílnou a přístupem do garáže. Jako podlahová krytina jsou v domě použity parkety a dlažba. SAT, telefonní a internetové připojení k dispozici. K domu patří zahrada o výměře 400m2, garáž, sklep a terasa. Dům se nachází v klidné lokalitě Velké Chuchle, přímo u přírodní památky Nad Závodištěm, v těsné blízkosti Přírodní rezervace Homolka a Chuchelský háj, které spolu s cyklostezkou podél Vltavy nabízí řadu sportovních a volnočasových aktivit. Přímo pod kopcem se nachází dostihové závodiště Praha - Velká Chuchle. V okolí k dispozici veškerá občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, pošta) a skvělá dopravní dostupnost - autobusová a vlaková zastávka (8 minut na nádraží Praha - Smíchov). PENB štítek není, proto je uvedena třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy