



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
+420 774 666 146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 33588

3+1, Praha 2, Vinohrady, ulice: Mánesova



26 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Mánesova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	104 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 550,-/os. + el. a plyn, kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák
Internet	Kabel		

Světlý, prostorný, zařízený byt 3+1 v prvním patře cihlového domu bez výtahu v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Vinohrady. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sporákem, troubou a myčkou. Koupelna s podlahovým topením a vanou, toaleta je umístěna zvlášť. Parkety, dlažba. Alarm a bezpečnostní dveře. UPC a O2 v domě. Obývací pokoj s orientací na východ, je zde umístěn termostat. Jedna místnost je průchozí. Parkování na ulici. Lokalita je obklopená zelení, v blízkosti se nachází Riegerovy sady a sady Svatopluka Čecha, ideální k procházkám nebo sportu. Veškerá občanská vybavenost, mnoho vyhlášených restaurací, barů i kaváren v okolí. Vynikající dopravní dostupnost do centra města z tramvajové zastávky Vinohradská tržnice, která se nachází 2 minuty chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy