



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?

Nina Bell

+420 774 480 451

bell@happyhouserentals.com

ID: 33677

5+1, Praha 2, Nové Město, ulice: Záhořanského



64 900 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Záhořanského	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	5+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	272 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	4	Sklep	ano
Počet místností	6	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 900 Kč/os. + energie + parkování ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Orientace	S
Balkón	ano	Orientace	J
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	MHD
		Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro

Snížená provize. Prostorný luxusní nezařízený prvorepublikový byt 5+1 s balkónem a sklepem - celkem 272 m2 luxusních prostor. Byt je situovaný ve 3. patře cihlového domu s výtahem ve velmi vyhledávané oblasti Prahy 2 – Nové Město. Nabízí 4 ložnice, velký obývací pokoj, velkou kuchyň, 2 koupelny, jedna s vanou a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. Prostorné světlé místnosti, balkon s výhledem do vnitrobloku, v komoře plynový kotel a pračka. Možnost pronajmutí parkovacího stání ve dvoře za 2500 Kč nebo garáže za 5500 Kč. Jen pár kroků od domu jsou nábřeží Vltavy, Tančící dům, Karlovo náměstí, Žofín, Slovanský ostrov. Lokalita je výborně vybavená - obchody, restaurace, divadla, kina. Tram i metro pár minut od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 2 nájmu, elektřina a plyn přímo dodavatelům. Provize RK 40 000 Kč + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.