



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?

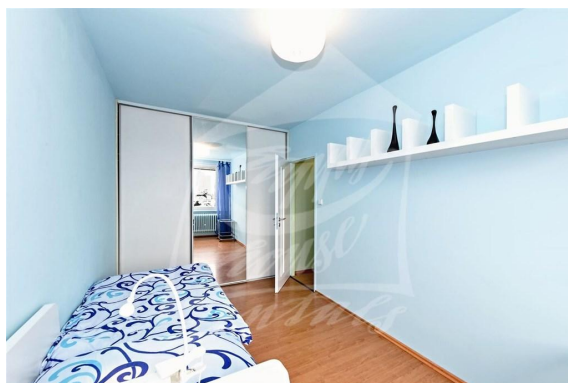
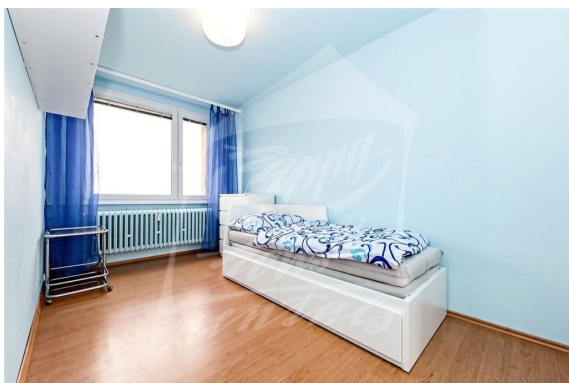
Nina Bell

+420 774 480 451

[bell@happyhouserentals.com](mailto:bell@happyhouserentals.com)

**ID: 25187**

## 3+kk, Praha 4, Krč, ulice: Kovařovicova



# 24 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Krč	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Kovařovicova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	72 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Panel
Patro	7. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 4700 Kč + energie, kauce 2 nájmy	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Veřejné ústřední
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	Auto
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák

Prostorný světlý zařízený byt 3+kk v 7. patře panelového domu s výtahem nedaleko metra Budějovická a Pankrác, Prahy 4, Kovařovicova ulice. Dvě plně zařízené ložnice, jedna s dvěma lůžky, druhá s rozkládacím dvoulůžkem s úložnými šuplíky. Obývací pokoj s krásným výhledem, sedací soupravou a TV, kuchyň je oddělena barem se stoličkami. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, myčkou, plynovým sporákem, el. troubou a mikrovlnnou troubou. Koupelna s vanou, pračkou a toaletou. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. Parkování na ulici. Výborné spojení do města, metro 5 minut pěšky, nebo 2 stanice autobusem, v okolí několik obchodních center, fitness, velký park Kavčí Hory a několik menších parků. Bus přímo u domu. Poplatky se hradí zvlášť, el. + plyn přímo dodavateli, vratná kauce ve výši 2 nájmy. Provize RK. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy

Tento text je obchodním sdělením společnosti Happy House Rentals, s.r.o.