



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 03143**

## 402 m2, Praha 4, Nusle, ulice: Křesomyslova



### 108 887.9 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Nusle	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Křesomyslova	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	-	Vlastnictví	Osobní
Plocha	402 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Venkovní stání
Počet místností	5	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ poplatky, kauce 1,5 nájemného	Vytápění	Ústřední plynové
K dispozici	ihned	Využití	Komerční
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	ADSL		

Skladová hala s prodejnou a kanceláři. Celková plocha 402 m2. Jedná se o zděnou, zateplenou a vytápěnou budovu - plynové ústřední topení. Zabezpečeno alarmem s možností zapojení na PCO. Strukturovaná PC síť - snadný skrytý rozvod po celé provozovně. Celý objekt je po rozsáhlé rekonstrukci. Atraktivní lokalita - pod Nuselským mostem. Tramvajová zastávka je nadaleko od objektu - spojení na metro. Bezproblémová dostupnost automobilem, objekt má svoje vlastní parkoviště.