



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 33746**

## 37.8 m2, Praha 5, Smíchov, ulice: Na Cihlářce



### 22 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Na Cihlářce	Typ nemovitosti	komerční
Dispozice	-	Vlastnictví	Osobní
Plocha	37.8 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Není
Počet místností	2	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	-	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 3.000,-, kauce 1 nájemné	Vytápění	Lokální plynové
K dispozici	ihned	Využití	Komerční
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Velmi dobře řešené prostory pro kanceláře či studio, jsou situovány v přízemí Winternitzovi vily v atraktivní oblasti Prahy 5 – Smíchov. Prostory sestávají ze dvou místností a ze zázemí s toaletou, sprchovým koutem a šatnou. Dále je možné pronajmout další místnost, která může sloužit jako zasedačka. Prostory jsou vhodné např. pro právnickou kancelář či designerské studio. Internet. Na podlahách koberce, dlažba a PVC. Bezproblémové parkování před domem. Autobusová zastávka Malvazinky cca 5 minut chůze, 4 zastávky na stanici metra linky B Anděl. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy