



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
+420 774 666 146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 33872

1+kk, Praha 8, Karlín, ulice: U Mlýnského kanálu



17 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 8 Karlín	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U Mlýnského kanálu	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	45 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet místností	1	Sklep	ano
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 2.800,-, kauce 2 nájemné	Plyn	Není
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka,
Internet	Kabel		Sporák, Sprchový kout

Úplně nový, kompletně zařízený atypický byt 1+kk se samostatným prostorem na spaní, balkónem a sklepní kójí, který se nachází ve druhém patře novostavby s výtahem v žádané oblasti Prahy 8 – Karlín. Kuchyňská linka s lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a myčkou. Koupelna s prostorným sprchovým koutem a toaletou. Pračka k dispozici. Internet. Plovoucí podlahy a dlažba. V okolí domu naleznete mnoho obchodů, restaurací a designových kaváren. U domu cyklostezka, která vede až do centra města. Přívozem se dostanete na ostrov Štvanice, kde naleznete tenisové kurty či divadlo. Stanice metra B Křižíkova cca 3 minuty chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmům. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.