



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 33956**

# 1+kk, Praha 10, Strašnice, ulice: Vinohradská



## 13 500 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Strašnice	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Vinohradská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	1+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	44 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	14. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	1	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ poplatky 2.900,- + el., kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	Kabel		Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize

Moderně zařízená garsoniéra ve čtrnáctém patře cihlového domu s výtahem na Praze 10 - Strašnicích. Kuchyň vybavena dvouvaříčem, elektrickou troubou, pračkou a rychlovarnou konvicí. V koupelně sprchový kout a toaleta. Dvoupostel, jídelní stůl se židlemi a šatní skříň. Telefon, internet. Plovoucí podlahy a dlažba. V okolí veškerá občanská vybavenost, obchody a několik restaurací, v docházkové vzdálenosti také velké fitness centrum. Nákupní dům Palác Flora se supermarketem a multikinem vzdálen asi pět minut jízdy tramvají. Tramvajová zastávka Krematorium Strašnice dvě minuty od domu, poté necelých 15 minut tramvají do centra města. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.