



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 33941**

## 4+2, Praha 5, Smíchov, ulice: Bieblova



### 24 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 5 Smíchov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Bieblova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	4+2	Vlastnictví	Osobní
Plocha	160 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	4	Sklep	ne
Počet místností	5	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ el., kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální elektrické
Terasa	ano	Využití	Nekomerční
Balkón	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Internet	Kabel		Sporák

Prostorný, zařízený, podkrovní byt 4+2 s terasou, který je umístěn v cihlovém domě bez výtahu v oblíbené oblasti Prahy 5 – Smíchov. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, el. troubou a lednicí. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Akumulační kamna. Parkování na ulici. Dům se nachází jen pár kroků od několika parků, které můžete využít pro sport i procházky. V okolí velmi dobrá občanská vybavenost. Autobusová zastávka Santoška je vzdálena pouze tři minuty chůze od domu. Elektřina se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Byt je k dispozici ihned.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy