



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Andrea Vihanová  
**+420 777 098 829**  
elsnicova@happyhouserentals.com

**ID: 34008**

## 2+1, Praha 3, Vinohrady, ulice: Korunní



### 20 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Korunní	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	60 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl., kauce 1 nájemné	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Nábytek, Sporák,
Balkón	ne		Sprchový kout, Televize
Internet	Kabel		

Světlý, zařízený byt 2+1 ve třetím patře krásného cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Vinohrady. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, sklokeramickou deskou a troubou. V koupelně se nachází sprchový kout a toaleta. Parkety a dlažba. Lokalita obklopená zelení – nedaleko se nachází Bezručovy sady a sady Svatopluka Čecha. V blízkém okolí výborná občanská vybavenost včetně restaurací, kaváren a supermarketu Billa. Velmi dobrá dostupnost do obchodního centra Atrium Flora. Tramvajová zastávka Vinohradská vodárna se nachází pouhou 1 minutu chůze od domu a metro Jiřího z Poděbrad 4 minuty chůze od domu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků.