



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 34023**

## 2+kk, Praha 18, Letňany, ulice: Malkovského



### 12 800 Kč /měsíc

Městská část	Praha 18 Letňany	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Malkovského	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	54 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	5. patro	Parkování	Garážové stání
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Není
Poplatky	+ popl. 1.800,- + el., garáž. stání 1.200,-, ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Veřejné ústřední
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Internet	Kabel		

Moderní, zařízený byt 2+kk s balkónem v pátém patře cihlového domu s výtahem v lokalitě Prahy 18 - Letňany. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou, troubou a mikrovlnkou. Koupelna s vanou, pračkou a toaletou. Telefonní přípojka, internet k dispozici. Plovoucí podlahy, dlažba. Garážové stání za poplatek. V okolí veškerá občanská vybavenost. Nedaleko nákupní centrum Letňany se spoustou obchodů a multikinem. V okolí naleznete též aquapark či sport centrum. Autobusová zastávka Krausova 3 minuty chůze od domu, poté 7 minut jízdy na stanici metra C Letňany. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu včetně poplatků.