



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 25331**

## 2+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Belgická



### 21 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Belgická	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	U majitele
Plocha	42 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální plynové
Balkón	ano	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize

Nabízíme Vám k pronájmu tento útulný byt 2+kk s balkonem v prvním patře cihlového domu na Praze 2 - Vinohrady. Byt se nachází ve velmi žádané lokalitě, velmi blízko u centra, ale přesto v klidné části Prahy. V okolí je mnoho restaurací, kaváren, divadel a obchodů. Byt se nabízí kompletně zařízen nábytkem, kuchyně vybavena lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou, troubou a mikrovlnkou. Koupelna s vanou a toaletou. Dřevěné podlahy, dlažba. Tv, telef.linka, DVD, satelit, internet, vlastní plyn.kotel. Možnost pronájmu parkovacího místa ve dvoře. Byt se nachází kousek od nám. Míru (linka metra A) či I.P.Pavlova (linka metra C). Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.