



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 26253

2+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Polská



26 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Polská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	50 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	4. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky 4500,- Kč, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize
Internet	Kabel		

Světlý zařízený byt 2+kk s balkonem ve 4. patře cihlového domu na Vinohradech. Secesní dům z roku 1904, celkově rekonstruovaný v roce 1999. V domě se nachází výtah. Byt je zcela zařízen nábytkem. Vstup do bytu přes chodbu do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dále do ložnice s balkonem s výhledem do vnitrobloku. V koupelně je sprchový kout, toaleta, bidet a pračka. Byt je situován ve výborné lokalitě Prahy 2 - Vinohrady přímo u známého parku Riegrovy Sady. V blízkém okolí se nachází restaurace, kavárny, supermarket Albert a bankomat. Pouhé 2 minuty chůze od tramvajové zastávky Vinohradská tržnice, nebo 8 minut chůze od metra Náměstí Míru. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.