



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
tichy@happyhouserentals.com

**ID: 34057**

## 5+kk, Praha 6, Ruzyně, ulice: Ovocná



### 40 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6 Ruzyně	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Ovocná	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	5+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	179 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet ložnic	4	Sklep	ano
Počet místností	5	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 6.000,-, kauce 1 nájemné	Plyn	Není
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ano		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Nabízíme k pronájmu tento rodinný dům o dispozici 5kk a obytné ploše 179 m2 se sklepem a terasou. Plně zařízená kuchyň (linka, lednice, mraznička, plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnka, myčka), jídelní kout se vstupem na terasu. Jedna koupelna se sprchovým koutem, druhá s vanou. Dvě WC odděleně. Plovoucí podlaha a dlažba. Internet. K domu náleží garáž pro 1 auto. Dům se nachází nedaleko obory Hvězda, která je oblíbeným místem pro sport, procházky a pořádají se zde různé kulturní akce. V okolí naleznete výbornou občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny apod. Tramvajová a autobusová zastávka Bílá Hora je cca 10 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.