



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Andrea Vihanová  
**+420 777 098 829**  
elsnicova@happyhouserentals.com

**ID: 34231**

## 3+kk, Praha-Lysolaje, ulice: Sídlištní



# 16 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha-Lysolaje Lysolaje	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Sídlištní	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	63 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	6. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ popl. 3.900,- + el., kauce 2 nájmy	Vytápění	Lokální plynové
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek,
Balkón	ne		Pračka, Sporák, Televize
Internet	Kabel		

Zařizený, útulný, podkrovní byt 3+kk s neprůchozími pokoji, který se nachází v šestém patře cihlového domu s výtahem (výtah je do 5.patra) v hezké a klidné části Prahy – Lysolaje. Byt s plochou 63 m2 je plně vybavený. Kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, troubou, myčkou a mikrovlnnou troubou. Koupelna s vanou a toaletou. K dispozici pračka a sušička. Veškerý nábytek v bytě je dělaný na míru. V bytě je také komora. UPC a O2 v domě. Plovoucí podlahy a dlažba. K dispozici velké parkoviště určené pouze pro obyvatele domu.. V blízkosti je také areál České zemědělské univerzity, Lysolajské údolí, plavecký bazén. Autobusová zastávka Sídlištní přímo před domem, přímé spojení na stanici metra A Dejvická. Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.