



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Romana Thelenová
+420 774 480 463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 34871

3+1, Praha 2, Nové Město, ulice: Lípová



35 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Lípová	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	85 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ popl. 5000,- vč. energií a úklidu, kauce ..	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ano	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sprchový kout
Internet	Kabel		

Stylový, zařízený byt 3+1 s balkónem ve třetím patře cihlového domu bez výtahu v prestižní lokalitě Praha 2 – Nové Město. Kuchyňská linka s lednicí, sklokeramickou deskou, troubou a mikrovlnkou. Koupelna se sprchovým koutem, toaleta umístěna samostatně. Pračka k dispozici. SAT TV, UPC internet v ceně. Plovoucí podlahy, dlažba. V domě je prádelna, vinný sklep, hotelové služby (úklid, žehlení, praní). Možnost pronájmu garážového stání cca 200m od domu. Dům se nachází v centru města, mnoho historických památek na dosah ruky. Dále mnoho možností kulturního vyžití, divadla, galerie, kina, ale také vyhlášené restaurace, bary, kavárny. Tramvajová zastávka Štěpánská jen dvě minuty chůze od domu. Kauce 1 měsíční nájemné.