



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Romana Thelenová  
**+420 774 480 463**  
thelenova@happyhouserentals.com

**ID: 34982**

## 2+kk, Praha 3, Žižkov, ulice: Viklefova



### 29 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Žižkov	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Viklefova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	47 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	vč. poplatků, kauce 1 nájemné	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Veřejné ústřední
Balkón	ano	Využití	Nekomerční
Internet	Kabel	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sprchový kout

Tento pěkný, útulný byt 2+kk je situován v 1.patře cihlového domu s výtahem na Žižkově. Byt je nabízen ke střednědobému pronájmu kompletně zařízen nábytkem. Kuchyňská linka s dvouplotýnkou, digestoří, lednicí, mikrovlnnou troubou a nádobím. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Plovoucí podlahy, dlažba. Byt se nachází u parku Židovské pece a také nedaleko sportovního areálu Pražačka s plaveckým bazénem. Jen pár kroků od domu je žánrové kino Aero. Veškerá občanská vybavenost - školka, škola, pošta, obchodní a zdravotní středisko. MHD- tramvaj 3 minuty, metro 10 minut. Výborná dostupnost do centra. Minimální pobyt 1 měsíc s upravenou měsíční cenou. Kauce 1 měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy