



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 34996

3+kk, Praha 3, Vinohrady, ulice: Lucemburská



34 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 3 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Lucemburská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	107 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	3. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 1.700,- + energie 4.000,-, kauce 1 nájem	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ne	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka,
Balkón	ano		Sporák, Sprchový kout
Internet	Wi-Fi		

Prostorný zařízený byt 3+kk, 107 m² s malým balkónem (1,5m²) v klidné ulici mezi stanicemi metra Flora a Jiřího z Poděbrad. V prostorné chodbě jsou vestavěné skříně. Obývací pokoj je prostorný a světlý, okna má na západ, s plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, myčka, mikrovlnná trouba, plynový sporák, trouba, grill a kuchyňské nádobí). Ve větší ložnici malá šatna a vstup na balkon. Obě ložnice jsou orientovány na východ do vnitrobloku. Koupelna s vanou i sprchovým koutem, pračka se sušičkou. Záchod umístěn samostatně. Na podlaze dřevěné parkety. ADSL internet v domě. Nedaleko najdete obchodní centrum Flora, restaurace, kavárny. Perfektní spojení do centra města. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.