



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
elsnicova@happyhouserentals.com

ID: 35016

2+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: U Kanálky



20 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U Kanálky	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	58 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Bytové jádro	Zděné
Poplatky	+ služby 700,-/os + energie 2.500,-, kauce ..	Využití	Nekomerční
K dispozici	ihned	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák
Terasa	ne		
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Kompletně zařízený, světlý, zrekonstruovaný byt 2+kk v prvním patře secesního domu s výtahem v žádané lokalitě Prahy 2 - Vinohrady. Kuchyňská linka s lednicí, mrazničkou, sklokeramickou deskou, troubou, myčkou a mikrovlnkou. Koupelna s vanou a toaletou. K dispozici komora s pračkou, sušičkou. Pokoje jsou orientovány na jihovýchod. Kabelová TV, UPC internet. Parkety, dlažba. Kombinovaný plynový kotel. Krásné bydlení v těsné blízkosti parku Riegrovy sady, který je proslulý unikátním výhledem na město a pivními zahrádkami. V okolí výborné restaurace, bary, kavárny. Stanice metra A Jiřího z Poděbrad do tří minut chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.