

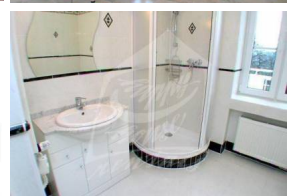


Happy House Rentals, s.r.o.  
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
 Josef Tichý  
**+420 774 480 453**  
[tichy@happyhouserentals.com](mailto:tichy@happyhouserentals.com)

**ID: 03186**

# 7+2, Praha 6, ulice: Nad Šárkou



## 250 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 6	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Nad Šárkou	Typ nemovitosti	dům
Dispozice	7+2	Vlastnictví	Osobní
Plocha	550 m <sup>2</sup>	Struktura budovy	Cihla
Patro	Nezadáno	Parkování	Garáž
Počet místností	8	Sklep	ano
Výtah	ne	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ poplatky	Kanalizace	Městská
K dispozici	ihned	Vytápění	Ústřední plynové
Terasa	ano	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ano	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	-	Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Krb

Luxusní reprezentativní zařízená vila po celkové rekonstrukci v nádherné lokalitě Hanspaulky s výhledem do Šáreckého údolí. Vstup do velké obývací místnosti s krbem, v dalších patrech 7 ložnic, každá s vlastní koupelnou a WC. V přízemí bazén 11x4 m<sup>2</sup> se saunou a tělocvičnou. V celém domě dubové parkety, dlažba, v ložnicích vestavěné skříně. Velmi dobrá poloha nedaleko centra a výborná dostupnost na letiště do Ruzyně. Vratná kauce jedno měsíční nájemné vč. poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy