



Happy House Rentals, s.r.o.  
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00  
[www.happyhouserentals.com](http://www.happyhouserentals.com)

Zaujala Vás tato nabídka?  
Rostislav Zmátlík  
**+420 737 477 777**  
zmatlik@happyhouserentals.com

**ID: 35070**

## 5+kk, Praha 10, Vinohrady, ulice: Benešovská



### 33 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Benešovská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	5+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	157 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	4	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky		Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Využití	Nekomerční
Terasa	ano		
Balkón	ano		
Internet	Kabel		



Nabízíme k pronájmu, nezařízený byt 5kk o ploše 157m2 v 1.patře cihlového domu bez výtahu v Praze 2 - Vinohrady. Bytová jednotka umístěna na celém patře, takže máte výhled jak do zahrady, tak směrem před dům k silnici. Bytová jednotka je vybavena kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, troubou. 2 koupelny se sprchovým koutem a toaleta. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vytápění vlastním plynovým kotlem. UPC v domě. K dispozici je 1 parkovací místo za plotem. Na zahradě je možnost posezení a relaxace. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu, tramvajová zastávka a zastávka metra jsou v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete mimo jiné obchodní centrum Fenix a Eden a veškerou občanskou vybavenost. Poplatky se platí zvlášť. Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy