

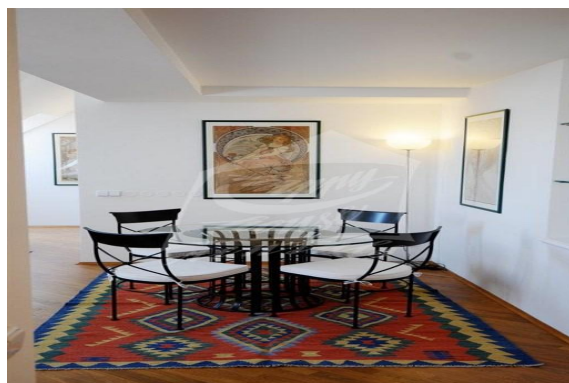


Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Brad Beitinger
+420 774 480 455
 beitinger@happyhouserentals.com

ID: 20868

3+1, Praha 2, Nové Město, ulice: Odborů



38 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Odborů	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+1	Vlastnictví	Osobní
Plocha	108 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	6. patro	Parkování	Venkovní stání
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	4	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařizeno	Zařizeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky 2 300,- včt energií, kauce 2 nájmy	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Ústřední plynové
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Internet	Wi-Fi	Dopravní dostupnost	Auto
		Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční



Nabízíme Vám k pronájmu tento velmi pěkný, zařízený, půdní mezonet 3+1 (108m²) v 5. a 6. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem přímo u Karlova náměstí. V 1. podlaží je vstupní hala s působivým kulatým sloupem s bodovým osvětlením, jídelna/obývací pokoj s impozantním velkým oknem v novobaročném stylu, plně vybavená kuchyně, ložnice se šatnou, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a bidetem a komora. Ve 2. podlaží je vstupní hala s vestavěnou skříň; velká ložnice na dvojlůžko se šatnou; koupelna s vanou, toaletou, bidetem a krásným výhledem na Pražský hrad a pražské střechy. Příprava na satelitní TV. Wi-Fi připojení k dispozici. Výborná poloha v centru města s vynikající návazností na MHD po Praze, nedaleko stanice metra trasy B na zmíněném Karlově náměstí a jednoho z hlavních tramvajových uzlů tamtéž. Na Václavské či Staroměstské nám. asi 10 min pěšky. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.