



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Brad Beitinger
+420 774 480 455
beitinger@happyhouserentals.com

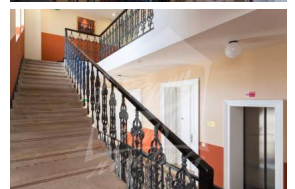
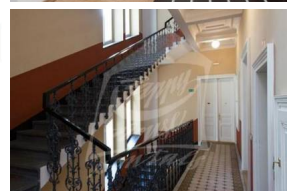
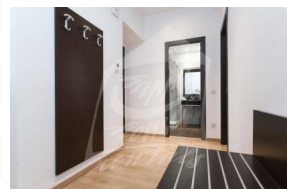
ID: 35131

2+kk, Praha 2, Nové Město, ulice: Resslerva



27 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Nové Město	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Resslerva	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	54 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	2. patro	Parkování	Není
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Výtah	ano	PENB - Třída	G - Mimořádně nevhodná
Zařízeno	Zařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	+ popl. 3.500,- + energie, kauce 1 nájem	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne		
Internet	Kabel		



Světlý, kompletně zařízený byt 2+kk, který se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem ve velmi žádané oblasti Prahy 2 – Nové Město. Moderní kuchyňská linka vybavená lednicí, sklokeramickou deskou, troubou, myčkou a pračkou. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Celý byt je vybavený designovým nábytkem. UPC a O2 v domě. Plovoucí podlahy a dlažba. Dům se nachází jen pár kroků od oblíbené Pražské náplavky, kde můžete navštívit známé farmářské trhy, které se zde pořádají každý víkend či jen posedět u řeky. V okolí naleznete excelentní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, stylové kavárny apod. Tramvajová zastávka Jiráskovo náměstí cca 2 minuty chůze, stanice metra B Karlovo náměstí cca 5 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy