



Happy House Rentals, s.r.o.

Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00

www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?

Nina Bell

+420 774 480 451

bell@happyhouserentals.com

ID: 35162

3+kk, Praha 10, Vinohrady, ulice: Slovenská



29 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 10 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Slovenská	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	90 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	Přízemí	Parkování	Není
Počet místností	4	Sklep	ne
Výtah	ne	PENB - Třída	
Zařízeno	Nezařízeno	Elektřina	220 V
Poplatky	vč. popl. + energie, kauce 1 nájem	Plyn	Zaveden
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Využití	Nekomerční
Balkón	ne		
Internet	Kabel		

Krásný prostorný byt 3+kk o rozloze 90m2 v přízemí rezidenční vily ve Slovenské ulici, na rozhraní Vinohrad a Vršovic. Dům je obklopen zahradou a přístup je velmi privátní, zahrada není k užívání pro nájemníky, ale dodává místu charakter. V zádveří je malá šatna a vchod do kuchyně (ta je skromnější, a majitel nebude bránit případným úpravám). Dále je zde koupelna s vanou a toaletou. Z chodby vedou krásné vykládané prosklené dveře do hlavního obývacího pokoje a do pokoje vpravo, který je ještě do obývacího pokoje průchozí (viz. plánek). Z hlavní místnosti je přístupný třetí pokoj, ten trochu méně světlý, ale pro klidný spánek v centru velkoměsta dokonalá ložnice. Byt je k nastěhování ihned, k dlouhodobému pronájmu, energie se převádí na nájemníka, kauce 1 nájem. Bezproblémové parkování, tram Ruská 2 minuty od domu, za rohem park, do centra 10 minut. Doporučuji prohlídku, byt má veliký potenciál. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy