



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Martina Tomešová Vávrová
+420 774 666 146
vavrova@happyhouserentals.com

ID: 35207

3+kk, Praha 2, Vinohrady, ulice: Mánesova



35 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 2 Vinohrady	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	Mánesova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	3+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	138 m2	Struktura budovy	Cihla
Patro	6. patro	Parkování	Garáž
Počet ložnic	2	Sklep	ne
Počet místností	3	PENB - Třída	
Výtah	ano	Elektřina	220 V
Zařízeno	Nezařízeno	Plyn	Zaveden
Poplatky	+ popl. 5.000,- + gar. stání 4.500,-, kauce ..	Bytové jádro	Zděné
K dispozici	ihned	Vytápění	Lokální plynové
Terasa	ne	Dopravní dostupnost	MHD
Balkón	ne	Dopravní dostupnost	Auto
Internet	Kabel	Dopravní dostupnost	Metro
		Využití	Nekomerční
		Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout

Velice luxusní mezonetový byt na Vinohradech, spodní část bytu je velice prostorná, kuchyňský kout, díky velkým atelierovým oknům hodně světla. V každém patře luxusní koupelna, celkem 3 s toaletou. Byt je zabezpečen jak bezpečnostními dveřmi, tak bezp. zař. s připojením na PCO. Dům má recepci, kamerový systém. Byt je klimatizován. Výhled na Pražský Hrad. Garážové stání za příplatek - 3 podzemní patra garáží přístupná výtahem. V okolí domu je klid, v bytě naprostý. Dopravní spojení výborné - blízko jak metro trasy C (Muzeum) tak A (jiřího z Poděbrad) a tramvaj. V okolí velice dobré restaurace. Poplatky se hradí zvlášť. Průkaz PENB je třída D.