



Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
Nina Bell
+420 774 480 451
bell@happyhouserentals.com

ID: 12801

2+kk, Praha 4, Podolí, ulice: U podolského hřbitova



18 000 Kč /měsíc

Městská část	Praha 4 Podolí	Typ nabídky	Pronájem
Ulice	U podolského hřbitova	Typ nemovitosti	byt
Dispozice	2+kk	Vlastnictví	Osobní
Plocha	60 m ²	Struktura budovy	Cihla
Patro	1. patro	Parkování	U domu
Počet ložnic	1	Sklep	ne
Počet místností	2	PENB - Třída	
Výtah	ne	Elektřina	220 V
Zařízeno	Zařízeno	Kanalizace	Městská
Poplatky	+ poplatky 2.000,- vč. energií, kauce 2 nájmy	Plyn	Není
K dispozici	ihned	Bytové jádro	Zděné
Terasa	ne	Vytápění	Lokální elektrické
Balkón	ne	Využití	Nekomerční
Internet	Wi-Fi	Vybavení	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout

Krásný světlý byt 2+kk po kompletní rekonstrukci ve vilce na Kavčích horách, pár minut chůze od metra C Pražského povstání. Byt se nachází v 1. patře bez výtahu a může být pronajat ZAŘÍZENÝ nebo NEZAŘÍZENÝ, majitel vyjde vstříc novému nájemníkovi. Byt je k dispozici IHNEDE, k DLOUHODOBÉMU PRONÁJMU. V předstíni je prostorná vestavěná šatní skříň a botník. V koupelně sprchový kout, pračka a mnoho úložného prostoru, toaleta je oddělená. V obývací místnosti nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, myčka, elektrická trouba, sklokeramická deska), krásné LED osvětlení s nastavitelnou silou a teplotou světla, a vybavení obývací části (rozkládací sedačka, jídelní stůl, TV stůl, konferenční stůl), okna jsou do klidné ulice. Ložnice je prostorná, velká okna s výhledem do zahrady zajistí mnoho přirozeného světla, běžné vybavení (dvooulůžko, noční stolky, komoda) a velmi praktická šatna. Vybavení bytu může být upraveno (doplňeno, odstěhováno) dle dohody. Kvalitní plovoucí podlahy a dlažba. Parkování v klidné ulici před domem. Internet ADSL a O2 k dispozici. Metro C pár minut chůze, park Kavčí hory. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 2 nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy