

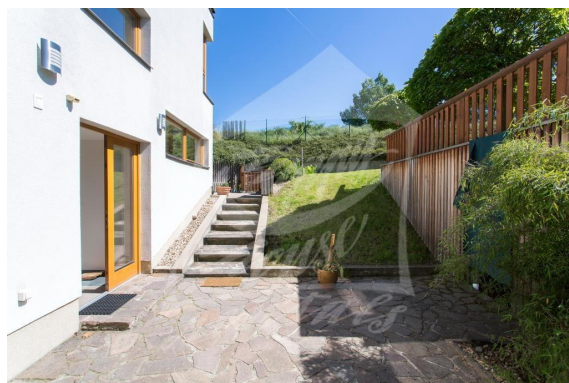


Happy House Rentals, s.r.o.
 Uruguayská 78/12, Praha 2, 120 00
www.happyhouserentals.com

Zaujala Vás tato nabídka?
 Brad Beitinger
 +420 774 480 455
 beitinger@happyhouserentals.com

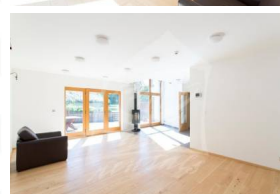
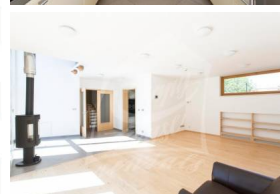
ID: 35064

5+1, Praha 12, Komořany, ulice: Na Šabatce



55 000 Kč /měsíc

| | | | |
|-----------------|--|---------------------|---|
| Městská část | Praha 12 Komořany | Typ nabídky | Pronájem |
| Ulice | Na Šabatce | Typ nemovitosti | dům |
| Dispozice | 5+1 | Vlastnictví | Osobní |
| Plocha | 320 m2 | Struktura budovy | Cihla |
| Patro | Nezadáno | Parkování | Garáž |
| Počet ložnic | 3 | Sklep | ano |
| Počet místností | 6 | PENB - Třída | F - Velmi nevhodná |
| Výtah | ne | Elektřina | 220 V |
| Zařizeno | Nezařizeno | Kanalizace | Městská |
| Poplatky | + popl. 5.000,- + energie, kauce 1 nájem | Plyn | Zaveden |
| K dispozici | 01.09.2019 | Vytápění | Lokální plynové |
| Terasa | ano | Dopravní dostupnost | MHD |
| Balkón | ne | Dopravní dostupnost | Auto |
| Internet | ADSL | Využití | Nekomerční |
| | | Vybavení | Kuchyňská linka, Lednice, Sprchový kout, Televize |



Samostatný rodinný dům /320 m2 užitné plochy/ s velkou zahradou /1150 m2/ k dlouhodobému pronájmu v lokalitě Praha 12-Komořany. Tato třípodlažní velká vila je nazařizena, má celkovou dispozici 5+1 a skládá z následujících místností: V 1.podzemním podlaží se nachází technická místnost, plynový kotol, dva sklepy, prádelna. V přízemí domu naleznete garáž, koupelnu s toaletou, jednu oddělenou místnost vhodnou jako pracovna nebo ložnice, obývací pokoj se vstupem na zahradu a moderní kuchyni se všemi vestavěnými spotřebiči, v prvním patře se nacházejí dvě koupelny, toaleta, tři pokoje (ložnice) a šatna. Dům je novostavba z r.2010, nezařizeno. Na podlahách jsou dřevěné parkety, dlažba v koupelnách. K dispozici garáž pro jedno auto. Nemovitost má vlastní studnu s úpravnou vody, centrální vysavač, zabezpečovací zařízení, tepelné čerpadlo. Velmi dobrá lokalita na okraji Prahy s dobrou dostupností, zastávka autobusu č. 165 vzdálena cca 5 min. chůze od domu. Do centra města autem 20 min. nebo MHD za max. 40 min. Nemovitost je možné využít pro účely bydlení nebo podnikání, vhodné jako kancelářské prostory. Tiché klidné prostředí nedaleko velkého parku. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída F.

Prodej / Pronájem / Správa nemovitostí / Vily / Apartmány na Praze 1 / Činžovní domy